

Provincia di Cuneo

Servizio Valutazione Impatto Ambientale

**Determinazione dirigenziale n. 2029 del 28.11.2025**

**D.Lgs. 152/06 e s.m.i.; L. R. 13/2023.**

**Progetto di rinnovo con variante e ampliamento della cava di sabbia in località Predere del Comune di Vicoforte.**

**Proponente: SAISEF S.p.A., Via Vittorio Veneto, 4 - 12084 Mondovì.**

**Provvedimento autorizzatorio unico ex art. 27-bis del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. e pronuncia di giudizio positivo di compatibilità ambientale.**

## **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

*(omissis)*

### **DETERMINA**

- 1. di esprimere giudizio positivo di compatibilità ambientale** in merito al progetto di rinnovo con variante e ampliamento della cava di sabbia in località Predere, nel Comune di Vicoforte presentato da parte della Ditta SAISEF S.p.A. con sede legale in Mondovì, Via Vittorio Veneto n° 4, sulla base delle motivazioni illustrate nelle premesse che si intendono interamente richiamate nel presente.

Il giudizio positivo di compatibilità ambientale è subordinato, al rispetto delle **condizioni ambientali indicate alle precedenti lett. da a) a g)**, necessarie per mitigare, evitare o prevenire quelli che potrebbero altrimenti rappresentare impatti ambientali significativi e negativi, nonché al rispetto delle prescrizioni indicate nell'allegata Autorizzazione ex L.R. 23/2016 e s.m.i. per coltivazione e recupero ambientale cava in oggetto di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 4778 del 23.10.2025;

Il giudizio positivo di compatibilità ambientale, oltre al rispetto delle condizioni sopracitate, è subordinato **all'osservanza dei adempimenti di cui alle precedenti lett. A. e B.** riguardanti la strada privata di via Candia, unico accesso al sito di cava, al fine di tutelare la sicurezza della viabilità stradale e la salute degli aventi diritto al transito a causa dell'incremento di traffico di automezzi e/o mezzi pesanti in entrata e uscita dal sito;

- 2. di stabilire** per il proponente, l'obbligo di ottemperare al rispetto delle condizioni ambientali, indicate alle precedenti lettere **da a) a g)**, secondo le modalità stabilite al comma 3 dell'art. 28 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., provvedendo a trasmettere gli elementi necessari al controllo dell'attuazione delle stesse alla Provincia di Cuneo e all'ARPA Piemonte - Dipartimento di Cuneo;
- 3. di autorizzare** la Ditta SAISEF S.p.A. con sede legale in Mondovì, Via Vittorio Veneto n° 4, ai sensi dell'art. 27-bis, D.Lgs. 152/06 e s.m.i., alla coltivazione, all'esercizio ed al recupero ambientale della cava di sabbia, localizzata nel Comune di Vicoforte, località Predere;
- 4. di prendere atto**, in conformità con i disposti di cui all'art. 27-bis del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., dell'acquisizione dei seguenti titoli abilitativi, così come indicati in premessa:
  - o Autorizzazione ex L.R. 23/2016** formalizzata con Determinazione Dirigenziale n. 4778 del 23.10.2025 avente oggetto: *“Istanza di rinnovo con variante ed ampliamento dell'autorizzazione alla coltivazione e recupero ambientale di una cava di sabbia in*

*Località Predere, Comune di Vicoforte (CN) – (Pos. Prov. SG0035)”* rilasciata dalla Provincia di Cuneo Settore Cave – (**Allegato 1**). La suddetta Autorizzazione all’esercizio dell’attività estrattiva costituisce anche Autorizzazione ai sensi della L.R. 45/89;

- o **Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 26.09.2024** di parere favorevole all’approvazione della Variante urbanistica semplificata ai sensi dell’art. 8, comma 1, della L.R. 23/2016, redatta a seguito di istanza di rinnovo con variante e ampliamento della cava di sabbia in località Predere - **Allegato 4**;

5. **di considerare acquisita** nel presente provvedimento unico, l’**Autorizzazione ex D.Lgs. 42/04 e s.m.i. per intervenire in zone soggette a vincolo paesaggistico ambientale**, preso atto della valutazione positiva ex art. 146, comma 5, del Settore Urbanistica Piemonte Occidentale della Regione Piemonte (**Allegato 2**), subordinatamente al rispetto delle condizioni formulate e contenute nei pareri citati;
6. **di dare atto** che, l’adozione della Determinazione Dirigenziale n. 4778 del 23.10.2025 di Autorizzazione all’esercizio all’attività estrattiva, ai sensi dell’art. 8, c. 3, della L. R. 23/2016, *“comporta l’approvazione della relativa variante urbanistica”*;
7. **di dare atto** che, come previsto dalla Circolare della Regione Piemonte n. 4/AMB dell’8 novembre 2016, il Comune di Vicoforte dovrà successivamente provvedere alla pubblicazione degli elaborati aggiornati in conformità alle vigenti disposizioni regionali in materia urbanistica;
8. **di prendere atto** dei pareri favorevoli e delle autorizzazioni acquisite ai sensi dell’art. 14 della legge 241/1990 e s.m.i., nell’ambito delle riunioni delle Conferenze di Servizi del 16 novembre 2022, del 13 marzo 2025 e del 01 ottobre 2025, in premessa indicate;
9. **di considerare acquisito**, conformemente a quanto previsto dall’art. 14-ter, comma 7 della legge 241/1990 e s.m.i., decorsi i termini stabiliti dal comma 1, l’assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.
10. **di fare salvi** gli ulteriori adempimenti che si rendessero eventualmente necessari per l’acquisizione delle autorizzazioni di competenza di altri Enti per la realizzazione e l’esercizio dell’attività in progetto;
11. **di dare atto** che dovrà essere presentata istanza per acquisizione dell’autorizzazione in via semplificata ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., qualora la ditta intenda utilizzare, come riempimento del vuoto minerario e di rimodellamento morfologico, rifiuti individuati al punto 7.31 bis dal D.M. 5 febbraio 1998 idonei ai fini del recupero ambientale (R10) nel rispetto dei disposti di cui all’articolo 5 del citato DM e nel rispetto di quanto previsto dal Decreto del Presidente della Giunta regionale 25 marzo 2022, n. 3/R;
12. **di dare atto** altresì che il giudizio di compatibilità ambientale di cui al punto 1. nonché le autorizzazioni di cui ai punti 3, 4 e 5 sono rilasciati:
  - o sulla base degli elaborati costituenti il progetto definitivo, come integrato nel corso del procedimento di VIA, di cui una copia è conservata agli atti dell’Ufficio provinciale Valutazione Impatto Ambientale, C.so Nizza 21, Cuneo;
  - o facendo salvi ed impregiudicati i diritti di terzi;

13. **di affidare**, fermo restando le competenze istituzionali in materia di vigilanza in capo ad altri Enti, all'ARPA Piemonte - Dipartimento di Cuneo il controllo dell'effettiva attuazione di tutte le prescrizioni ambientali nella fase realizzativa degli interventi e a lavori conclusi;
14. **di stabilire** che il proponente dia tempestiva comunicazione dell'avvio e del termine dei lavori all'ARPA Piemonte – Dipartimento di Cuneo – Settore VIA –Via Vecchia di Borgo San Dalmazzo 11, Cuneo;
15. **di stabilire** che il giudizio di compatibilità ambientale di cui al punto 1., ai sensi dell'art. 25 c. 5 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., ha l'efficacia temporale pari a **quindici anni** dalla data del presente provvedimento di VIA. Decorso l'efficacia temporale indicata nel provvedimento di VIA senza che il progetto sia stato realizzato, il procedimento di VIA deve essere reiterato, fatta salva la concessione, su istanza del proponente, corredata di una relazione esplicativa aggiornata che contenga i pertinenti riscontri in merito al contesto ambientale di riferimento e alle eventuali modifiche, anche progettuali, intervenute, di specifica proroga da parte dell'autorità competente;
16. **di stabilire** che, l'efficacia temporale di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi, è quella definita nei rispettivi provvedimenti secondo le specifiche norme di settore e decorre dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP;
17. **di stabilire** che, ai sensi dell'art. 27-bis, comma 9, del d.lgs. 152/2006, le condizioni e le misure supplementari relative ai titoli abilitativi necessari alla realizzazione e all'esercizio del progetto, acquisiti nell'ambito del procedimento di cui al presente provvedimento, sono rinnovate e riesaminate, controllate e sanzionate con le modalità previste dalle relative disposizioni di settore da parte delle amministrazioni competenti per materia e titolari al rilascio degli stessi;

*(omissis)*

Al presente provvedimento sono allegate, per farne parte integrante e sostanziale, le copie dei seguenti documenti i cui originali sono conservati agli atti dell'Ente:

- Allegato 1-2-3-4-5-6.

Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ed integralmente all'Albo Pretorio della Provincia, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 25, comma 5, d.lgs. 152/06 e s.m.i.

*(omissis)*

Tutta la documentazione oggetto dell'istruttoria e delle valutazioni successive, è visibile presso l'Ufficio Valutazione Impatto Ambientale della Provincia di Cuneo, C.so Nizza 21, 12100 Cuneo.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente, entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. Alessandro RISSO**